

**OGGETTO: Relazione di missione – anno 2022**

INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE (punti 1, 2, 13, 14, 16, 22, 23 del Modello C – Schemi di Bilancio – approvati con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 allegato)

**1) LE INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE, MISSIONE PERSEGUITA E ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE** (punto 1 Modello C)

La Fondazione Don Giovanni Zanandrea ONLUS è una fondazione iscritta all'anagrafe delle ONLUS a far data dal 30 luglio 2003.

La Riforma del Terzo Settore, nella sua opera di riorganizzazione della disciplina di riferimento, ha previsto anche l'abrogazione della normativa relativa alle ONLUS a opera dell'art. 102, comma 2, CTS. Questo articolo in particolare dispone l'abrogazione sia dell'art. 150 Tuir, sia degli articoli da 10 a 29 del D. Lgs. 4 dicembre 199, n. 460, tra i quali sono comprese le disposizioni in materia di Anagrafe delle Onlus. L'abrogazione di queste norme avrà decorrenza dal periodo d'imposta successivo all'autorizzazione della Commissione Europea. Nel rinnovato quadro normativo le Onlus sono quindi chiamate a valutare le modalità e i tempi dell'adeguamento statutario alle nuove disposizioni introdotto dal CTS.

A partire dal 28 marzo 2022, data di pubblicazione da parte dell'Agenzia delle Entrate dell'elenco degli enti iscritti nell'Anagrafe delle Onlus, è stato possibile per queste procedere con l'iscrizione al RUNTS.

Per i motivi sopra indicati Fondazione Zanandrea ha pertanto avviato un percorso di valutazione circa la sua iscrizione al RUNTS e la forma giuridica da adottare, optando ancora per l'annualità 2022 di mantenere lo stato di Onlus, con le agevolazioni fiscali che questo comporta e non procedere con l'iscrizione al RUNTS.

Come previsto dall'art. 2 dello Statuto, la Fondazione persegue esclusivamente finalità di utilità e solidarietà sociale e ad oggi la sua attività si basa principalmente sull'accoglienza, l'assistenza sociale e sociosanitaria di persone con disabilità e giovani adulti non in grado di gestire autonomamente la propria vita.

La Fondazione Zanandrea gestisce un Centro Socio-Riabilitativo Diurno Pilacà e un Centro Socio-Occupazionale (CSO Zanandrea). Di seguito vengono illustrate le principali attività realizzate nel corso dell'anno 2022.

- A) Centro Socio-Riabilitativo Diurno Pilacà:** per il 2022 il centro ha ospitato 23 ragazzi, di cui uno a tempo parziale (3 giornate a tempo part-time). Il Centro prevede un'apertura dalle 7.30 alle 16.30. Già a partire da ottobre 2021 tutti gli ospiti hanno ripreso ad essere presenti contemporaneamente in un turno unico comprensivo della mensa, sempre divisi in bolle per scelta interna dell'equipe considerata la disponibilità di spazi della nostra

struttura. L'aumento dei turni di frequenza e delle ore di permanenza ha consentito quindi un maggior supporto alle famiglie e una continuità progettuale maggiore sugli ospiti. Nello specifico, gli stessi operatori e gli stessi ospiti lavorano insieme per una settimana intera, permettendo quindi di iniziare e concludere progettualità avviate quali attività laboratoriali, uscite sul territorio, attività di movimento, ecc. Al termine della settimana, il venerdì precisamente, viene modificata la turnazione, questo per consentire una circolarità educativa e socio-assistenziale in tutte le "bolle". L'equipe è unanime nel considerare che lavorare in gruppetti di 4/5 persone, oltre a garantire la "cura" in maniera più scrupolosa e premurosa, comporta attività e progettualità seguite con più interesse anche da parte dei ragazzi coinvolti; inoltre, il lavorare in gruppetti consente un equilibrio e un benessere nei ragazzi che aiuta nella realizzazione delle attività nella quotidianità.

Le principali attività organizzate nel corso del 2022 sono state:

- Go Green Zanandrea: progetto realizzato con la collaborazione dell'Associazione Resistenza Terra, rivolto alla maggior parte degli ospiti del centro volto a prendersi cura del territorio, a responsabilizzare gli ospiti e ad aumentare l'inclusione sociale;
- il progetto baskin che vede coinvolti i ragazzi del centro Pilacà con allenamenti sia all'interno degli spazi della Fondazione, che all'esterno presso il Palazzetto dello Sport di Cento Milwaukee Dinelli Arena. Il progetto Baskin è in realtà parte di un disegno più ampio che prevede l'utilizzo dello sport come strumento di inclusione e che coinvolge altre importanti realtà territoriali come la BENEDETTO XIV e ASD Benedetto 1964, l'APS Strade, la Polisportiva Centese Ramo Rosa, l'IIS Fratelli Taddia;
- uscite sul territorio che consentono ai ragazzi del centro di misurarsi in contesti diversi e trascorrere il tempo facendo attività differenti da quelle consuetudinarie. A titolo esemplificativo, in piccoli gruppi sono state visitate L'Italia in Miniatura, il Parco Natura Viva, la casa delle Farfalle, città limitrofe e i loro monumenti come Ferrara, Bologna, Carpi, Modena, ed acqua parchi della zona come il "Bondy Beach" e la spiaggia dei lidi ferraresi;
- attività di movimento (Zumba, Muovendomi Imparo), di lettura (utilizzo del Kamishibai), laboratori grafico-pittorici, sensoriali e di manipolazione creativa;
- soggiorni estivi presso Marina di Ravenna in collaborazione con l'Associazione "Insieme a Te";
- "Una serata con Vasco", alcuni ragazzi accompagnati da operatori del centro hanno partecipato alle prove generali del concerto di Vasco Rossi tenutosi nella città di Trento;

- Organizzazione dell'iniziativa "Aperitivo alternativo", evento organizzato dalla Fondazione Zanandrea in collaborazione con la Pro Loco di Dodici Morelli con la finalità di creare un'occasione di socialità per ospiti e famiglie insieme ad una comunità attiva di cittadini, quella di Dodici Morelli, con lo scopo di aprire le porte alla disabilità;
  - Organizzazione di una serata con i volontari di RESISTENZA TERRA e i ragazzi della Fondazione tenutosi presso il giardino interno della struttura. Si è parlato dei progetti attivi sul territorio e della collaborazione attivata da diverso tempo per la cura dell'ambiente;
  - Realizzazione di una iniziativa insieme all'associazione giovanile "TOTINPIGA". In occasione della Festa del volontariato abbiamo proposto in piazza a Cento delle iniziative volte a favorire l'inclusione dei nostri ospiti;
  - Partecipazione attiva alle manifestazioni "OLIMPIADI DELL'AMICIZIA E DIVERSAMENTE IN GIOSTRA" a cui hanno partecipato diversi ospiti del centro Pilacà;
  - Incontri cinofili presso il centro "K9ess" di Cento con la partecipazione di volontari e addestratori di cani educati alla ricerca di persone disperse. I nostri ragazzi, in piccoli gruppi, hanno assistito alle dimostrazioni di agilità e interagito con le diverse razze di cani presenti;
  - Oltre a tutte le attività sopra elencate, vengono condotte regolarmente attività socio-sanitarie come l'accompagnamento degli utenti a visite sanitarie programmate, bagni settimanali ed igiene quotidiana e check up dei parametri vitali e monitoraggio del peso corporeo da parte dell'infermiera oltre ad attività regolari di movimento come percorsi in piscina e fisioterapia di gruppo e individualizzata.
- B) Centro Socio-Occupazionale Zanandrea:** si tratta di un laboratorio protetto con la finalità di favorire l'inserimento nel mondo del lavoro o favorire l'operosità di persone che non ne avrebbero l'opportunità in autonomia. Il centro ospita 8 ragazzi durante la mattina e 6 nel pomeriggio.
- La principale attività lavorativa, realizzata dai ragazzi che frequentano la mattina, è quella in collaborazione con l'azienda Sugar 3G e consiste nel packaging delle bustine di zucchero; altra importante attività è quella della consegna dei "Pressing", giornale della squadra di Basket centese Benedetto XIV, con la quale esiste un'avviata collaborazione anche per il progetto Baskin. Mentre per quanto riguarda i ragazzi che frequentano le attività pomeridiane, il percorso è volto soprattutto al raggiungimento di diverse autonomie (es. spostamento da soli da casa al CSO e viceversa e diverse attività sportive inclusive).
- Di seguito si riportano inoltre altre importanti attività che sono state realizzate dai ragazzi del CSO:

- Laboratorio di videomaking;
- Laboratorio di Kokadama;
- Laboratorio di creta;
- Progetto Baskin;
- Realizzazione di laboratori per bambini presso il Bosco Integrale durante l'iniziativa Apriti Bosco Festival;
- la realizzazione di laboratori per bambini all' "APRITI BOSCO FESTIVAL" presso il Bosco Integrale di Cento, dove in diverse giornate la Fondazione Zanandrea con un gruppo di ragazzi ha realizzato laboratori legati alle tematiche ambientali e al RICICLO CREATIVO;
- Organizzazione di eventi ed iniziative culturali, anche in collaborazione con il Servizio di Integrazione Socio-Sanitaria del Comune di Cento.
- Mostre di fotografia in collaborazione con la Gipsoteca vitali;
- Corso di tennis di primo livello (per i ragazzi del pomeriggio).

## **2) ORGANI ASSOCIATIVI E LORO PARTECIPAZIONE (punto 2 Modello C)**

La Fondazione è amministrata da un Consiglio d'Amministrazione: il Consiglio di Amministrazione della Fondazione è composto da 7 persone. Due Consiglieri vengono nominati dal Comune di Cento, gli altri cinque dall'Assemblea dei Soci. Presidente e Vicepresidente sono definiti dal CDA e alle riunioni del Consiglio è invitato permanente il Direttore che non ha diritto di voto ma ha una funzione consultiva e tecnica. Il Consiglio d'Amministrazione si riunisce mediamente ogni quattro mesi, mentre è convocata annualmente l'assemblea dei soci per l'approvazione del bilancio consuntivo e preventivo. I soci vengono tenuti aggiornati su eventi ed iniziative promossi dalla Fondazione attraverso e-mail. La Fondazione ha attivi canali Facebook, Instagram e Tik Tok attraverso i quali racconta quanto viene realizzato; si tratta di strumenti utili per tenere informati ed aggiornati non solo i soci ma anche l'intera comunità. Sempre di più, infatti, lo spirito delle attività che vengono realizzate all'interno del CSR e del CSO, è quello di fare rete con le realtà del territorio e di integrarsi con la comunità.

Al 31/12/2022 la Fondazione presenta un numero di soci pari a 28 ed un numero di volontari occasionali pari a 2 regolarmente iscritti negli appositi libri soci e volontari; inoltre, da settembre 2022 è ospitata una volontaria tedesca grazie al progetto European Solidarity Corps (ESC) che rimarrà fino a settembre 2023;

### **3) IL PERSONALE DIPENDENTE** (punto 13 Modello C)

Il personale della Fondazione è così suddiviso:

| <b>TOTALE DIPENDENTI al 31/12/2022: 17</b> |    |
|--|----|
| <u>RUOLI</u>                               |    |
| Coordinatore-Direttore                     | 1  |
| Amministrativi                             | 2  |
| Educatori                                  | 7  |
| OSS  | 7  |
| <u>CONTRATTO</u>                           |    |
| Tempo determinato                          | 4  |
| Tempo indeterminato                        | 13 |
| <u>FULL TIME/ PART TIME</u>                |    |
| Full time                                  | 14 |
| Part time                                  | 3  |
| <u>LIVELLI</u>                             |    |
| Livello Quadro                             | 1  |
| Livello 2                                  | 2  |
| Livello 3S                                 | 2  |
| Livello 3                                  | 4  |
| Livello 4S                                 | 7  |
| Livello 4                                  | 1  |

### **4) COMPENSI AL CDA E ORGANO REVISORE** (punto 14 Modello C)

Nessun membro dell'organo d'amministrazione della Fondazione percepisce compensi, mentre è previsto un compenso complessivo annuo pari 2.197€ per i revisori dei conti.

### **5) OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE** (punto 16 Modello C)

Non sono state realizzate operazioni con parti correlate, in quanto non esistono altri organi che hanno la facoltà di controllare o influire sulle decisioni della Fondazione, oltre al Consiglio d'Amministrazione ed i Revisori dei Conti.

## **6) COSTI E PROVENTI FIGURATIVI** (punto 22 Modello C)

Si fa riferimento a proventi figurativi come, ad esempio, donazioni di strumenti e attrezzature finalizzati alle attività istituzionali e a costi figurativi quali l'apporto dell'attività di volontariato.

Per il 2022 è possibile quantificare un totale di 592 ore annuali di attività di volontariato, di cui 112 ore prestate dalla Volontaria dell'European Solidarity Corps a partire dal mese di settembre, mentre la restante parte è stata svolta dai due volontari per attività come il supporto al trasporto degli utenti e la realizzazione di attività laboratoriali. Il valore del costo figurativo è basato sul valore medio consuntivo del personale interno a cui viene applicato il CCNL Uneba.

## **7) RISPETTO DEL RAPPORTO RETRIBUTIVO FRA DIPENDENTI** (punto 23 Modello C)

Di seguito si riporta la tabella relativa alle retribuzioni annue lorde minime e massime per verificare che il rapporto legale minimo di 1:8 sia rispettato.

|                                  |            |
|----------------------------------|------------|
| Massima retribuzione annua lorda | 40.558,00€ |
| Minima retribuzione annua lorda  | 19.472,04€ |
| Rapporto tra retribuzione        | 1:2,08     |
| Rapporto legale limite           | 1:8        |
| Condizione legale verificata     | SI         |

**INFORMAZIONI SULLE POSTE DI BILANCIO** (punti 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15 del Modello C – Schemi di Bilancio – approvati con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 allegato)

## **8) VALUTAZIONE VOCI DI BILANCIO** (punto 3 Modello C)

La valutazione delle varie voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuità. I crediti così come i debiti sono stati iscritti al valore nominale. I costi ed i ricavi sono stati imputati secondo un principio di competenza economico temporale; gli accantonamenti sono stati effettuati secondo il prudente apprezzamento degli amministratori e concordati con il Collegio dei revisori.

## **9) MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI** (punto 4 Modello C)

| <b>Immobilizzazioni materiali</b> | <b>COSTO STORICO</b> | <b>FONDO 31.12.2021</b> | <b>% AMMORT</b> | <b>AMMORT ORDINARIO</b> | <b>FONDO 31.12.2022</b> | <b>VALORE RESIDUO</b> |
|-----------------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Terreni                           | 1.616.364            |                         |                 |                         |                         | 1.616.364             |
| Fabbricati                        | 3.771.516            | 282.864                 | 3,00%           | 113.145                 | 396.009                 | 3.375.506             |
| Attrezzature generali             | 92.859               | 91.555                  | 20,00%          | 865                     | 92.420                  | 440                   |
| Attrezzature Pilacà               | 46.152               | 41.751                  | 20,00%          | 1.031                   | 42.782                  | 3.370                 |
| Attrezzature appartamenti         | 100.802              | 90.462                  | 15,00%          | 2.360                   | 92.822                  | 7.980                 |
| Automezzi trasporto               | 76.750               | 29.475                  | 20,00%          | 12.050                  | 41.525                  | 35.225                |

| <b><u>TOTALE</u></b>       |        | <b><u>5.704.443</u></b> | <b><u>536.107</u></b> |             | <b><u>129.451</u></b> | <b><u>665.558</u></b> | <b><u>5.038.885</u></b> |
|----------------------------|--------|-------------------------|-----------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>Dettagli fabbricati</b> |        | COSTO<br>STORICO        | FONDO<br>31.12.2021   | %<br>AMMORT | AMMORT<br>ESERCIZIO   | FONDO<br>31.12.2022   | VALORE<br>RESIDUO       |
| Terreni                    |        |                         |                       |             |                       |                       | 0                       |
| Fabbricati Pilacà          | 28,32% | 1.068.093               | 80.107                | 3,00%       | 32.043                | 112.150               | 955.943                 |
| Fabbricati altri           | 71,68% | 2.703.422               | 202.757               | 3,00%       | 81.103                | 283.859               | 2.419.563               |
| <b><u>TOTALE</u></b>       |        | <b><u>3.771.516</u></b> | <b><u>282.864</u></b> |             | <b><u>113.145</u></b> | <b><u>396.009</u></b> | <b><u>3.375.506</u></b> |

L'ammortamento viene effettuato secondo la tabella sotto riportata, che tiene conto del periodo di ipotizzabile utilizzo:

| CESPITI AMMORTIZZABILI                | Utilizzo anni | % applicata |
|---------------------------------------|---------------|-------------|
| Terreni                               | illimitata    | 0,00%       |
| Fabbricati                            | 33            | 3,00%       |
| Automezzi                             | 5             | 20,00%      |
| Mobili e Arredi                       | 6/7           | 15,00%      |
| Attrezzature                          | 6/7           | 15,00%      |
| Computers e attrezzature elettroniche | 5             | 20,00%      |

#### **10) COSTI DI IMPIANTO E AMPLIAMENTO E COSTI DI SVILUPPO** (punto 5 Modello C)

Non sono stati sostenuti costi di impianto, ampliamento e sviluppo.

#### **11) CREDITI E DEBITI DI DURATA SUPERIORE AI 5 ANNI** (punto 6 del Modello C)

La Fondazione Zanandrea alla data del 31/12/2022 presenta attivi due mutui presso la Banca Credem, entrambi in scadenza il 13/03/2059: uno da 500mila euro aperto nel 2011 con un residuo al 31/12/2022 di 424.124,53 euro e uno da 3,5milioni euro aperto nel 2005 con un residuo al 31/12/2022 di 2.935.530,78 euro. Inoltre, è presente un debito per interessi mutuo su rate sospese di 161.558,94 euro. Per entrambi i mutui è prevista l'ipoteca sull'immobile.

#### **12) RATEI E RISCONTI ATTIVI E RATEI E RISCONTI PASSIVI** (punto 7 Modello C)

I ratei e risconti attivi e passivi sono così composti:

Ratei attivi: non presenti.

Risconti attivi: sono composti da rettifiche di bilancio di fatture di pagamento che hanno competenza non coincidente con l'esercizio (es. locazione e assicurazione stampante, dominio

Aruba, locazione dispenser acqua, assicurazione automezzi e bolli e assicurazione CSO), per un saldo al 31/12/2022 di euro 4.213,87.

Ratei passivi: interessi dei due mutui, oneri differiti su ferie, ROL e 14esima, per un saldo al 31/12/2022 di euro 41.768,59.

| Data Documento | Causale                | Descrizione  | Dare      | Avere     | Saldo     |
|----------------|------------------------|--|-----------|-----------|-----------|
| 01/01/2022     | Bilancio di Apertura   | Conti Patrimoniali   |           | 36.947,09 | 36.947,09 |
| 01/01/2022     | Scritture di rettifica | Quota interessi rata del 13/01/2022 Mutuo 06 020 60032329 (Documento Contabile N. 71 Del 13/01/2022) Dal 14/12/2021 Al | 431,82    |           | 36.515,27 |
| 01/01/2022     | Scritture di rettifica | Quota interessi rata del 13/01/2022 Mutuo 06 020 60019569 (Documento Contabile N. 70 Del 13/01/2022) Dal 14/11/2021 Al | 7.842,59  |           | 28.672,68 |
| 31/12/2022     | Scritture di rettifica | Rateo ferie, rol e 14.ma dipendenti al 31/12/2021  | 28.672,68 |           | 0,00      |
| 31/12/2022     | Scritture di rettifica | Rateo ferie, rol e 14.ma dipendenti al 31/12/2022  |           | 29.938,45 | 29.938,45 |
| 31/12/2022     | Scritture di rettifica | Prima Nota n.66/ del 13/1/2023- Dal 14/12/2022 al 13/1/2023  |           | 777,79    | 30.716,24 |
| 31/12/2022     | Scritture di rettifica | Prima Nota n.67/ del 13/1/2023- Dal 14/11/2022 al 13/1/2023  |           | 11.052,35 | 41.768,59 |

Risconti passivi: riferiti ad affitti per un saldo al 31/12/2022 di euro 1.224,68.

### **13) MOVIMENTAZIONI PATRIMONIO NETTO** (punto 8 Modello C)

Il patrimonio netto ad inizio 2022: 1.514.106 euro

Il patrimonio netto a fine 2022: 1.563.519 euro

La differenza è data dal risultato d'esercizio pari a 49.413 euro

### **14) CONTRIBUTI CON FINALITA' SPECIFICA** (punto 9 Modello C)

In merito ai contributi ricevuti con finalità specifica, per l'anno 2022, la Fondazione Zanandrea ha ricevuto 61.707,20€ quali contributi per la realizzazione di progetti Europei direttamente dall'Agenzia Nazionale Giovani come Fondazione capofila e 65.458,80€ da altri Enti del Terzo Settore, come partner di progetto. Di seguito si riporta la tabella sintetica con le specifiche per ciascun progetto, evidenziando anche la quota di competenza dell'anno 2022 che in alcuni casi non coincide con quanto effettivamente incassato:

| PROGETTO   | OBIETTIVI DEL PROGETTO                                  | PARTNER CAPOFILIA    | IMPORTO RICEVUTO   | IMPORTO di COMPETENZA  | Debiti per contributi di competenza futura | Crediti per contributi da ricevere |
|--|---|----------------------|--|--|--|------------------------------------|
| Indipendence Way - 2021-1-IT03-KA220-YOU-000029126 | Favorire la vita indipendente di persone con disabilità | Fondazione Zanandrea | 51.145,60€ di cui 35.436,40€ trasferiti ai partner di progetto | 49.878,90€ di cui 35.436,40€ trasferiti ai partner di progetto | 1.267,00€                                  |                                    |
| European Solidarity Corps                          | Servizio volontariato internazionale                    | Fondazione Zanandrea | 10.561,60€   | 4.400,30€  | 6.161,00€                                  |                                    |

Sede Legale: VIA G. BARUFFALDI 2/B  
44042 CENTO – FE

TEL 051 683 18 74 FAX 051 683 17 93

P. IVA 00285120382

e-mail: [info@fondazionezanandrea.org](mailto:info@fondazionezanandrea.org)

[www.fondazionezanandrea.org](http://www.fondazionezanandrea.org)

**Dona il tuo 5 X mille ! CF. 81000850388**



|   |   |                                      |              |                    |                    |                   |                  |
|---|---|--------------------------------------|--------------|--------------------|--------------------|-------------------|------------------|
| <b>TOTALE PROGETTI CAPOFILA (contributi da Enti Pubblici)</b>                                       |   |                                      |              | <b>61.707,20€</b>  | <b>54.279,20€</b>  | <b>7.428,00€</b>  |                  |
| Digital Social Entrepreneurship of seniors and adults with different abilities - KA220-ADU-369466AF | Sviluppo dell'imprenditoria sociale per giovani con disabilità          | Outreach Hannover Germania           | - 13.458,00€ | 20.807,00€         |                    |                   | 7.349,00€        |
| Parents4ind – 2022-1-DE02-KA220-ADU-00008558  | Accompagnare i famigliari all'autonomia dei propri figli con disabilità | Outreach Hannover Germania           | - 20.516,80€ | 250,00€            |                    | 20.266,80€        |                  |
| Digital entrepreneurship education for adults with different abilities - 2020-1-DE02-KA204-007719   | Sviluppo dell'imprenditoria digitale per adulti con disabilità          | Outreach Hannover Germania           | - 13.903,20€ | 13.903,20€         |                    |                   |                  |
| All Inclusive - 2020-1-FI01-KA205-066240  | Favorire la mobilità dei giovani con disabilità                         | Nuorten Ystävät ry - Finlandia       | 7.089,00€    | 7.089,00€          |                    |                   |                  |
| Youth sport work with different abilities youngsters - 619322-EPP-1-2020-1-BA-EPPKA2-CBY-WB         | Favorire l'inclusione attraverso la pratica sportiva                    | Association SPIN – Bosnia Erzegovina | 6.720,00€    | 6.720,00€          |                    |                   |                  |
| Study Visiti in Finlandia   | Favorire lo scambio di buone pratiche                                   | Nuorten Ystävät ry - Finlandia       | 3.772,00€    | 3.772,00€          |                    |                   |                  |
| <b>TOTALE PROGETTI PARTNER (Contributi da Enti Privati)</b>   |   |                                      |              | <b>65.459,00€</b>  | <b>52.541,20€</b>  | <b>20.266,80€</b> | <b>7.349,00€</b> |
| <b>TOTALE GENERALE PROGETTI</b>   |   |                                      |              | <b>127.166,00€</b> | <b>106.820,40€</b> | <b>27.694,80€</b> | <b>7.349,00€</b> |

Per tali ricavi la Fondazione ha sostenuto costi esterni pari ad euro 28.378,40€, che sono presenti in diverse voci di costo per natura di spesa.

Inoltre, nell'anno 2022 la Fondazione Zanandrea ha ricevuto 12.520,00€ quale contributo FondCoop per la realizzazione di specifiche attività formative rivolte al personale dipendente ed un contributo di 200€ da Coop Alleanza 2.0 a seguito della partecipazione al progetto "Più Vicini 2022" a sostegno delle attività di Baskin.

#### **15) EROGAZIONI LIBERALI VINCOLATE (punto 10 e 12 Modello C)**

Per l'anno 2022 il totale delle erogazioni liberali ricevute è stato pari 18.297,60€ di cui 2.524,37€ vincolate, così suddivise:

- 300,00 € per l'acquisto di un letto del valore di 335,79 € comprensivo di costi di trasporto, acquistato in data 16/12/2022;

- 2.224,37€ per il progetto Baskin. Tali risorse non sono state utilizzate nell'anno 2022 e verranno pertanto rendicontate nell'anno 2023.

|                                 |                |   |           |
|---------------------------------|----------------|---|-----------|
| Totale Erogazioni libere        |                | € | 16.123,23 |
| Totale Erogazioni baskin        |                | € | 2.224,37  |
| Totale Erogazioni altro vincolo | acquisto letto | € | 300,00    |

**16) ANALISI DELLE PRINCIPALI COMPONENTI DEL RENDICONTO GESTIONALE** (punto 11 Modello C)

Di seguito si riportano alcune osservazioni in merito alla suddivisione di alcune voci di bilancio nei diversi riquadri del rendiconto gestionale.

- Il quadrante A (attività di interesse generale) riporta tutto il costo del personale a meno di un dipendente attribuito al riquadro D (attività finanziarie e patrimoniali);
- La quota di ammortamenti di beni materiali è stata suddivisa per singolo cespite sui quadranti A, D ed E;
- Le quote relative ad ammortamenti fabbricati, interessi passivi mutui e accantonamento rischi finanziari sono state suddivise tra il quadrante A ed il quadrante D applicando al primo una percentuale pari al 28,32% ricavata dal conteggio dei millesimi della struttura deputata all'attività istituzionale.

Quadrante A

| <b>A) ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE</b>                                       |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| PROVENTI E RICAVI   | 2022              | 2021              |
| <b>1) Proventi da quote associative e apporto dei fondatori</b>                 | <b>1.250,00</b>   | <b>1.050,00</b>   |
| <i>Quote sociali</i>  | 1.250,00          | 1.050,00          |
| <b>2) Proventi degli associati per attività mutuali</b>                         |                   |                   |
| <b>3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori</b>            |                   |                   |
| <b>4) Erogazioni liberali</b>   | <b>18.297,60</b>  | <b>21.141,62</b>  |
| <i>Erogazioni liberali (ex offerte da privati)</i>                              | 18.297,60         | 21.141,62         |
| <b>5) Proventi del 5 per mille</b>  | <b>12.935,41</b>  | <b>11.642,32</b>  |
| <i>Contributo 5 per mille</i>   | 12.935,41         | 11.642,32         |
| <b>6) Contributi da soggetti privati</b>  | <b>12.970,00</b>  |                   |
| <i>Altri proventi da immobili</i>   | 250,00            |                   |
| <i>Contributi da enti privati</i>   | 12.720,00         |                   |
| <b>7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi</b>                             | <b>44.606,22</b>  | <b>28.423,31</b>  |
| <i>Rette da privati</i>   | 44.606,22         | 28.423,31         |
| <b>8) Contributi da enti pubblici</b>   | <b>2.945,95</b>   | <b>4.001,00</b>   |
| <i>contributi da enti pubblici (ex contributi covid - sanificazione e DPI)</i>  |                   | 2.765,00          |
| <i>contributi da enti pubblici (ex contributi covid - adeguamento ambienti)</i> |                   | 1.236,00          |
| <i>Contributi da enti pubblici</i>  | 2.945,95          |                   |
| <b>9) Proventi da contratti con enti pubblici</b>                               | <b>747.070,50</b> | <b>802.406,48</b> |
| <i>Rette da enti</i>  | 747.070,50        | 802.406,48        |
| <b>10) Altri ricavi, rendite e proventi</b>                                     |                   | <b>3.408,00</b>   |
| <i>Sopravvenienze attive</i>  |                   | 3.408,00          |
| <b>11) Rimanenze finali</b>   |                   |                   |
| <b>TOTALE</b>   | <b>840.075,68</b> | <b>872.072,73</b> |



FONDAZIONE

DON GIOVANNI ZANANDREA  
ONLUS

| ONERI E COSTI   | 2022             | 2021             |
|---|------------------|------------------|
| <b>1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</b>                             | <b>29.861,27</b> | <b>30.957,66</b> |
| <i>Appalto servizio pulizia e materiale (ex Appalto servizi pulizia)</i>                | 690,10           | 903,85           |
| <i>Detersivi e materiale igienico per attività (ex Detersivi e materiale igienico)</i>  | 9.954,71         | 8.858,78         |
| <i>Spese farmaceutiche (ex Medicinali e tickets sanitari)</i>                           | 133,73           | 321,02           |
| <i>Materiale di consumo per immobili (ex spese per immobili)</i>                        | 818,14           | 383,49           |
| <i>Materiale di consumo condominiale (ex spese condominiali)</i>                        | 7,08             |                  |
| <i>Materiali di consumo per l'assistenza (ex spese vitto)</i>                           |                  | 2.756,58         |
| <i>Materie di consumo per laboratori (ex Spese scolastiche e ricreative)</i>            | 2.590,29         | 3.861,87         |
| <i>Materie di consumo per assistenza (ex spese diverse di gestione)</i>                 | 3.033,09         | 3.907,77         |
| <i>Acquisto attrezzature inferiori a 516,46€ per l'assistenza</i>                       | 686,19           |                  |
| <i>Carburante (ex Spese di trasporto)</i>   | 11.947,94        | 9.964,30         |
| <b>2) Servizi</b>   | <b>91.355,76</b> | <b>58.175,76</b> |
| <i>Appalto servizio mensa</i>   | 20.981,42        | 5.792,92         |
| <i>Sicurezza e qualificazione dipendenti</i>  | 3.932,82         | 2.908,00         |
| <i>Spese lavanderia</i>   | 1.893,72         | 1.485,83         |
| <i>Compensi professionisti e consulenze esterne (ex spese scolastiche e ricreative)</i> |                  | 507,52           |
| <i>Compensi professionisti e consulenze esterne (ex spese diverse di gestione)</i>      |                  | 1.403,00         |
| <i>Manutenzione automezzi (ex Spese di trasporto)</i>                                   | 3.016,46         | 2.096,86         |
| <i>Collaborazioni professionali (erano in sicurezza e qualificazione)</i>               |                  | 4.714,08         |
| <i>Sostegno infermieristico</i>   | 9.064,82         | 5.721,80         |
| <i>Collaborazioni professionali</i>   | 6.489,00         | 3.962,40         |
| <i>Collaborazioni professionali (erano in collaborazioni occasionali)</i>               |                  | 3.160,00         |
| <i>Canoni di manutenzione e servizi per immobili (ex spese per immobili)</i>            | 14.251,51        | 8.412,08         |
| <i>Utenze</i>   |                  | 18.011,27        |
| <i>Energia elettrica (ex utenze)</i>  | 10.416,00        |                  |
| <i>Gas (ex utenze)</i>  | 11.439,53        |                  |
| <i>Acqua (ex utenze)</i>  | -                | 293,43           |
| <i>Telefonia (ex utenze)</i>  | 3.809,70         |                  |
| <i>Servizi spese condominiali (ex spese condominiali)</i>                               | 3.144,21         |                  |
| <i>Servizi assistenza (ex spese diverse di gestione)</i>                                | 646,60           |                  |
| <i>Servizi per laboratori (ex spese scolastiche e ricreative)</i>                       | 1.160,63         |                  |
| <i>Viaggi e soggiorni (ex Viaggi e vacanze)</i>   | 1.402,77         |                  |
| <b>3) Godimento beni di terzi</b>   | <b>7.011,52</b>  | <b>7.029,82</b>  |
| <i>Nolo automezzi (ex nolo L/T Citroen Grand)</i>                                       | 7.011,52         | 7.029,82         |

Sede Legale: VIA G. BARUFFALDI 2/B  
44042 CENTO – FE  
TEL 051 683 18 74 FAX 051 683 17 93  
P. IVA 00285120382  
e-mail: info@fondazionezanandrea.org  
www.fondazionezanandrea.org

**Dona il tuo 5 X mille ! CF. 8100850388**



FONDAZIONE

DON GIOVANNI ZANANDREA  
ONLUS

|   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>4) Personale</b>   | <b>521.201,99</b> | <b>473.559,02</b> |
| <i>Stipendi personale dipendente</i>                                      | 366.812,06        | 339.464,52        |
| <i>Contributi dipendenti</i>  | 87.610,22         | 92.963,90         |
| <i>Accantonamento TFR dipendenti</i>                                      | 45.538,54         | 30.272,30         |
| <i>Spese per buoni carburante</i>   | 157,44            |                   |
| <i>Contributi collaboratori</i>   | 67,61             | 83,66             |
| <i>Irap su dipendenti</i>   | 8.000,00          | 8.000,00          |
| <i>Interessi passivi su imposte immobili (rate INAIL)</i>                 | 1,54              | 3,14              |
| <i>Assicurazione personale (ex assicurazioni)</i>                         | 2.750,00          | 2.771,50          |
| <i>Spese per buoni pasto</i>  | 6.948,81          |                   |
| <i>Spese per buoni carburante</i>   | 2.361,57          |                   |
| <i>Buoni spesa</i>  | 900,00            |                   |
| <i>Sopravvenienze passive</i>   | 54,20             |                   |
| <b>5) Ammortamenti</b>  | <b>45.123,58</b>  | <b>43.393,41</b>  |
| <i>Ammortamenti beni materiali</i>  | 13.080,78         | 11.350,61         |
| <i>Ammortamenti fabbricati</i>  | 32.042,80         | 32.042,80         |
| <b>6) Accantonamenti per rischi ed oneri</b>                              | <b>16.992,00</b>  | <b>55.000,00</b>  |
| <i>Accantonamento rischi su crediti</i>                                   |                   | 5.000,00          |
| <i>Accantonamento rischi finanziari</i>                                   | 16.992,00         |                   |
| <i>Accantonamento rinnovo attrezzature</i>                                |                   | 50.000,00         |
| <b>7) Oneri diversi di gestione</b>                                       | <b>24.566,99</b>  | <b>24.721,45</b>  |
| <i>Assicurazioni immobili e servizi (ex assicurazioni)</i>                | 206,76            | 150,00            |
| <i>Assicurazioni automezzi (ex Spese di trasporto)</i>                    | 1.516,89          | 1.489,30          |
| <i>Bolli automezzi (ex Spese di trasporto)</i>                            | 274,47            | 349,09            |
| <i>Sopravvenienze passive (sanzione gestione separata e fidejussione)</i> |                   | 1.298,97          |
| <i>Altri oneri per l'assistenza (ex spese diverse di gestione)</i>        | 1.896,68          | 966,68            |
| <i>Spese condominiali</i>   |                   | 861,05            |
| <i>Spese condominio Giglio</i>  |                   | 32,17             |
| <i>Interessi passivi mutui</i>  | 20.672,19         | 19.574,19         |
| <b>8) Rimanenze iniziali</b>  |                   |                   |
| <b>TOTALE</b>   | <b>736.113,11</b> | <b>692.837,12</b> |
| <b>Avanzo/disavanzo sezione A</b>   | <b>103.962,57</b> | <b>179.235,61</b> |

Sede Legale: VIA G. BARUFFALDI 2/B  
44042 CENTO – FE  
TEL 051 683 18 74 FAX 051 683 17 93  
P. IVA 00285120382  
e-mail: info@fondazionezanandrea.org  
www.fondazionezanandrea.org  
**Dona il tuo 5 X mille ! CF. 81000850388**

Quadrante B

| <b>B) ATTIVITA' DIVERSE</b>   |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| <b>PROVENTI E RICAVI</b>  | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| <b>1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori</b>                |                  |                  |
| <b>2) Contributi da soggetti privati</b>  | <b>52.541,20</b> | <b>38.923,30</b> |
| <i>Contributi da enti privati (ex contributi da enti per attività)</i>              | 52.541,20        | 38.923,30        |
| <b>3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi</b>                                 |                  | <b>500,00</b>    |
| <i>Altri proventi assistenza</i>  |                  | 500,00           |
| <b>4) Contributi da enti pubblici</b>   | <b>18.842,80</b> |                  |
| <i>Contributi da enti pubblici</i>  | 61.707,20        |                  |
| <i>Contributi da enti pubblici destinati a partners</i>                             | - 35.436,40      |                  |
| <i>Contributi da enti pubblici di competenza futura</i>                             | - 7.428,00       |                  |
| <b>5) Proventi da contratti con enti pubblici</b>                                   |                  |                  |
| <b>6) Altri ricavi, rendite e proventi</b>  |                  | <b>2.708,76</b>  |
| <i>Sopravvenienze attive</i>  |                  | 2.708,76         |
| <b>7) Rimanenze finali</b>  |                  |                  |
| <b>TOTALE</b>   | <b>71.384,00</b> | <b>42.132,06</b> |
| <b>ONERI E COSTI</b>  | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| <b>1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</b>                         | <b>1.912,93</b>  |                  |
| <i>Materiali di consumo per l'assistenza (ex spese vitto)</i>                       | 1.518,29         |                  |
| <i>Carburante (ex Spese di trasporto)</i>   | 394,64           |                  |
| <b>2) Servizi</b>   | <b>25.517,47</b> | <b>13.307,06</b> |
| <i>Servizi spese condominiali (ex spese condominiali)</i>                           | 125,60           |                  |
| <i>Canoni di manutenzione e servizi per immobili (ex spese per immobili)</i>        | 146,26           |                  |
| <i>Servizi assistenza (ex spese diverse di gestione)</i>                            | 2.771,00         | 1.755,00         |
| <i>Viaggi e soggiorni (ex Viaggi e vacanze)</i>                                     | 6.988,29         | 4.371,66         |
| <i>Compensi professionisti e consulenze esterne (ex compensi professionisti)</i>    | 15.392,00        | 6.680,40         |
| <i>Compensi professionisti e consulenze esterne (ex collaborazioni occasionali)</i> |                  | 500,00           |
| <i>Acqua (ex utenze)</i>  | 94,32            |                  |
| <b>3) Godimento beni di terzi</b>   |                  |                  |
| <b>4) Personale</b>   |                  |                  |
| <b>5) Ammortamenti</b>  |                  |                  |
| <b>6) Accantonamenti per rischi ed oneri</b>  |                  |                  |
| <b>7) Oneri diversi di gestione</b>   | <b>948,00</b>    | <b>2.998,90</b>  |
| <i>Sopravvenienze passive</i>   |                  | 2.998,90         |
| <i>Altri oneri per l'assistenza (ex spese diverse di gestione)</i>                  | 948,00           |                  |
| <b>8) Rimanenze iniziali</b>  |                  |                  |
| <b>TOTALE</b>   | <b>28.378,40</b> | <b>16.305,96</b> |
| <b>Avanzo/disavanzo sezione B</b>   | <b>43.005,60</b> | <b>25.826,10</b> |

**Quadrante C**

| <b>C) ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>   |                 |                 |
|---|-----------------|-----------------|
| <b>PROVENTI E RICAVI</b>  | <b>2022</b>     | <b>2021</b>     |
| 1) Proventi da raccolte fondi abituali  |                 |                 |
| 2) Proventi da raccolte fondi occasionali   | <b>6.636,00</b> | <b>4.238,00</b> |
| <i>Raccolte fondi occasionale (ex Parte offerte da privati)</i>                         | 6.636,00        | 4.238,00        |
| 3) Altri proventi   |                 |                 |
| <b>TOTALE</b>   | <b>6.636,00</b> | <b>4.238,00</b> |
| <b>ONERI E COSTI</b>  | <b>2022</b>     | <b>2021</b>     |
| 1) Oneri per raccolte fondi abituali  |                 |                 |
| 2) Oneri per raccolte fondi occasionali   | <b>1.718,80</b> | <b>620,00</b>   |
| <i>Materie di consumo per assistenza/laboratori (ex Spese scolastiche e ricreative)</i> |                 | 620,00          |
| <i>Oneri per raccolte fondi occasionali</i>   | 1.718,80        |                 |
| 3) Altri oneri  |                 |                 |
| <b>TOTALE</b>   | <b>1.718,80</b> | <b>620,00</b>   |
| <b>Avanzo/disavanzo sezione C</b>   | <b>4.917,20</b> | <b>3.618,00</b> |

Quadrante D

| <b>D) ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>                               |                    |                    |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>PROVENTI E RICAVI</b>   | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        |
| <b>1)Da rapporti bancari</b>   |                    |                    |
| <b>2)Da altri investimenti finanziari</b>                                    |                    |                    |
| <b>3)Da patrimonio edilizio</b>  | <b>190.890,93</b>  | <b>191.888,37</b>  |
| <i>Affitti attivi</i>  | 190.890,93         | 191.888,37         |
| <b>4)Da altri beni patrimoniali</b>  |                    |                    |
| <b>5)Altri proventi</b>  | <b>495,76</b>      | <b>171,76</b>      |
| <i>Abbuoni attivi</i>  | 495,76             | 171,76             |
| <b>TOTALE</b>  | <b>191.386,69</b>  | <b>192.060,13</b>  |
| <b>ONERI E COSTI</b>   | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        |
| <b>1)Su rapporti bancari</b>   | <b>614,55</b>      | <b>458,63</b>      |
| <i>Spese bancarie</i>  | 523,71             | 379,52             |
| <i>Interessi attivi</i>  | - 16,08            | - 8,59             |
| <i>Spese d'ufficio e amministrative (ex. Spese d'ufficio amministrative)</i> | 106,92             | 87,70              |
| <b>2)Su prestiti</b>   | <b>52.322,74</b>   | <b>49.543,71</b>   |
| <i>Interessi passivi mutui</i>   | 52.322,74          | 49.543,71          |
| <b>3)Da patrimonio edilizio</b>  | <b>170.266,41</b>  | <b>195.093,17</b>  |
| <i>Imposte e tasse su immobili</i>   | 895,50             | 992,18             |
| <i>Interessi passivi su imposte immobili (rate IMU)</i>                      | 795,03             |                    |
| <i>Ammortamenti beni materiali</i>   | 2.360,42           | 2.699,58           |
| <i>Ammortamenti fabbricati</i>   | 81.102,67          | 81.102,67          |
| <i>Ires su affitti</i>   | 18.000,00          | 18.000,00          |
| <i>Imu su immobili</i>   | 24.132,00          | 27.142,00          |
| <i>Spese condominiali</i>  |                    | 5.523,76           |
| <i>Servizi spese condominiali</i>  | 4.819,94           |                    |
| <i>Materiale di consumo condominiale</i>                                     | 68,75              |                    |
| <i>Spese condominio Giglio</i>   | 4.800,76           | 2.946,20           |
| <i>Assicurazioni immobili e servizi (ex assicurazioni)</i>                   | 3.648,00           | 3.601,00           |
| <i>Utenze</i>  |                    | 629,00             |
| <i>Materiale di consumo per immobili (ex spese per immobili)</i>             | 786,43             | 491,35             |
| <i>Canoni di manutenzione e servizi per immobili (ex spese per immobili)</i> | 9.961,73           | 31.861,59          |
| <i>Spese per buoni carburante</i>  | 157,44             |                    |
| <i>Stipendi personale dipendente</i>   | 13.733,14          | 14.731,24          |
| <i>Contributi dipendenti</i>   | 3.039,42           | 4.142,62           |
| <i>Accantonamento TFR dipendenti</i>   | 1.965,18           | 1.229,98           |
| <b>4)Da altri beni patrimoniali</b>  | <b>21,01</b>       | <b>17,00</b>       |
| <i>Abbuoni passivi</i>   | 21,01              | 17,00              |
| <b>5)Accantonamenti per rischi ed oneri</b>                                  | <b>43.008,00</b>   |                    |
| <i>Accantonamento rischi finanziari</i>                                      | 43.008,00          |                    |
| <b>6)Altri oneri</b>   |                    | <b>1.165,03</b>    |
| <i>Interessi passivi su imposte immobili</i>                                 |                    | 1.165,03           |
| <b>TOTALE</b>  | <b>266.232,70</b>  | <b>246.277,54</b>  |
| <b>Avanzo/disavanzo sezione D</b>  | <b>- 74.846,01</b> | <b>- 54.217,41</b> |





FONDAZIONE

DON GIOVANNI ZANANDREA  
ONLUS

## Quadrante E

| <b>E) SUPPORTO GENERALE</b>            |             |             |
|--|-------------|-------------|
| <b>PROVENTI E RICAVI</b>               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| 1) Proventi da distacco del personale  |             |             |
| 2) Altri proventi di supporto generale |             |             |
| <b>TOTALE</b>                          |             |             |

  

| <b>ONERI E COSTI</b>   | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|--|------------------|------------------|
| 1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                         | <b>1.697,27</b>  | <b>1.907,87</b>  |
| Materiali di consumo amministrativo e (ex Spese d'ufficio e amministrative)  | 970,79           | 747,59           |
| Acquisto attrezzature inferiori a 516€                                       | 711,03           | 874,80           |
| Materiale di consumo per immobili (ex spese per immobili)                    |                  | 285,48           |
| Spese d'ufficio e amministrative (ex. Spese d'ufficio amministrative)        | 15,45            |                  |
| 2) Servizi   | <b>19.790,12</b> | <b>8.124,28</b>  |
| Compensi professionisti consulenze esterne (ex collaborazioni occasionali)   | 8.929,88         | 1.590,00         |
| Compensi amministratori e revisori   | 2.197,00         | 2.197,00         |
| Canoni software e hardware (ex Spese d'ufficio e amministrative)             | 8.663,24         | 4.337,28         |
| 3) Godimento beni di terzi   | <b>2.532,66</b>  | <b>1.168,64</b>  |
| Godimento beni di terzi amministrativi (ex Spese d'ufficio e amministrative) | 2.532,66         | 953,14           |
| Godimento beni di terzi assistenza (ex Spese diverse di gestione)            |                  | 215,50           |
| 4) Personale   |                  |                  |
| 5) Ammortamenti  | <b>864,77</b>    | <b>864,77</b>    |
| Ammortamenti beni materiali  | 864,77           | 864,77           |
| 6) Accantonamenti per rischi ed oneri  |                  | <b>50.000,00</b> |
| Accantonamento fondo patrimoniale di garanzia                                |                  | 50.000,00        |
| 7) Altri oneri   | <b>2.741,70</b>  |                  |
| Altri oneri per l'assistenza   | 2.688,86         |                  |
| Sopravvenienze passive   | 52,84            |                  |
| <b>TOTALE</b>  | <b>27.626,52</b> | <b>62.065,56</b> |

  

|                                   |                    |                    |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Avanzo/disavanzo sezione E</b> | <b>- 27.626,52</b> | <b>- 62.065,56</b> |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|

Sede Legale: VIA G. BARUFFALDI 2/B  
44042 CENTO – FE  
TEL 051 683 18 74 FAX 051 683 17 93  
P. IVA 00285120382  
e-mail: info@fondazionezanandrea.org  
www.fondazionezanandrea.org

**Dona il tuo 5 X mille ! CF. 81000850388**

Il risultato complessivo della Fondazione è di 49.413€ contro i 92.397€ dello scorso anno.

| ANNO 2022   | Costi               | Ricavi              | Risultato        |
|---|---------------------|---------------------|------------------|
| Quadrante A . Attività di interesse generale          | 736.113,11          | 840.075,68          | 103.962,57       |
| Quadrante B - attività secondarie                     | 28.378,40           | 71.384,00           | 43.005,60        |
| Quadrante C - raccolta fondi                          | 1.718,80            | 6.636,00            | 4.917,20         |
| Quadrante D- attività finanziarie e patrimoniali      | 266.232,70          | 191.386,69          | - 74.846,01      |
| Quadrante E - attività di supporto generale dell'Ente | 27.626,52           | -                   | - 27.626,52      |
| <b>TOTALE</b>   | <b>1.060.069,53</b> | <b>1.109.482,37</b> | <b>49.412,84</b> |

**17) ELEMENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE** (punto 15 Modello C)

La Fondazione possiede un patrimonio edilizio pari a 3.731,87m<sup>2</sup> di cui 900,52m<sup>2</sup> destinati all'attività istituzionale mentre la restante parte destinata all'affitto a privati ed adibiti ad uso sociale come sotto riportato:

| ATTIVITA'                                | SUPERFICIE LORDA |
|--|------------------|
| Centro Sociale Ugo Bassi                 | 538,38 m         |
| Cooperativa CIDAS per progetto SAI       | 410,34 mq        |
| Cooperativa Enrico I per alloggi sociali | 376,69 mq        |

Il totale degli affitti è pari a 191.386,69€.

**RENDICONTAZIONE ATTIVITA' SVOLTA** (punti 17, 18, 19, 20, 21, 24 del Modello C – Schemi di Bilancio – approvati con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 allegato)

**18) DESTINAZIONE DELL'AVANZO** (punto 17 Modello C)

L'avanzo sarà destinato alla attività istituzionale dell'ente finalizzata alla promozione dell'autonomia abitativa delle persone con disabilità, a sostenere l'aumento delle rate dei mutui in corso ed eventualmente a nuovi progetti di attività sociale.

**19) SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE** (punto 18 Modello C)

Piena continuità di gestione rispetto all'anno precedente; niente di particolare da segnalare se non un aumento di progetti di ricerca e sviluppo, soprattutto nell'area Europa.

Nel 2022 è stata avviata una co-progettazione con il Comune di Cento per la realizzazione di un progetto di autonomia abitativa che si svilupperà nel 2023 (progetto PNRR Missione 5).

**20) L'EVOLUZIONE DELLA GESTIONE E PREVISIONI DI MANTENIMENTO DEGLI EQUILIBRI ECONOMICI E FINANZIARI** (punto 19 del Modello C)

Il mantenimento degli equilibri risulterà più difficile per il 2023 per oltre il raddoppio degli oneri finanziari per i mutui. Inoltre, l'attivazione del progetto PNRR impegnerà la Fondazione dal punto di vista finanziario (anticipi di cassa per pagamento a fornitori) e gestionale (anticipo costi del personale dipendente dedicato), oltre che in un possibile investimento economico extra contribuito.

Per quanto riguarda le attività istituzionali dell'Ente ci si attesterà su quanto già realizzato nel corso del 2022.

**21) MODALITA' DI PERSEGUIMENTO DELLE ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE** (punto 20 Modello C)

La Fondazione persegue le proprie attività di interesse generale conducendo l'attività del Centro Socio Occupazionale e del Centro Diurno Pilacà; il primo è un affidamento di servizio ottenuto a seguito di una manifestazione pubblica da parte del Comune di Cento, mentre il secondo è un servizio accreditato che fa capo al Distretto Socio Sanitario di Ferrara – Distretto Ovest ed al Distretto Socio Sanitario di Bologna – Pianura Est. Queste sono state per il 2022 le principali attività della Fondazione e continueranno ad esserlo anche per l'anno 2023.

**22) ATTIVITA' DIVERSE** (punto 21 del Modello C)

Le finalità statutarie dell'ente continueranno comunque ad essere raggiunte anche attraverso la realizzazione dei progetti Erasmus, oggi individuati come attività secondarie, ma che garantiscono comunque il perseguimento delle finalità specifiche dello stesso. Si tratta infatti di attività interamente basate sulla ricerca e sviluppo di azioni per favorire l'autonomia dei giovani con disabilità.

**23) RACCOLTA FONDI** (punto 24 del Modello C)

In relazione alle attività di raccolta fondi si riporta il dettaglio di quanto incassato e speso per l'organizzazione delle iniziative ed il conseguente residuo da destinare ad attività specifiche.

Raccolta fondi del 4/6/2022 – Aperitivo Alternativo: Raccolta fondi senza finalità specifica pari ad euro 2.173.

| Raccolta fondi del 4/6/2022                 |                 |                  |
|---|-----------------|------------------|
| Aperitivo Alternativo                       |                 |                  |
| Destinazione fondi                          | Attività ente   |                  |
| <b>Entrate</b>                              | <b>Importo</b>  |                  |
| Proventi da liberalità della raccolta fondi | 2.173,00        |                  |
| <b>Uscite</b>                               | <b>Importo</b>  | <b>Dettaglio</b> |
| Nessuna uscita                              |                 |                  |
| <b>Residuo</b>                              | <b>2.173,00</b> |                  |

| Raccolta fondi del 5/9/2022                 |                 |  |
|---|-----------------|--|
| Diversamente artisti                        |                 |  |
| Destinazione fondi                          | Progetto Baskin |  |
| <b>Entrate</b>                              | <b>Importo</b>  |  |
| Proventi da liberalità della raccolta fondi | 4.463,00        |  |
| <b>Uscite</b>                               | <b>Importo</b>  | <b>Dettaglio</b>                                   |
| Spese per acquisto beni                     | 1.545,50        | Fatture serigrafia per produzione maglie e shopper |
| Spese per acquisto beni                     | 50,00           | Acquisto cornice per quadro                        |
| Spese per acquisto beni                     | 30,30           | Acquisto materiale                                 |
| Spese per servizi                           | 20,00           | Pratica SUAP                                       |
| Altri oneri                                 | 57,00           | Organizzazione evento                              |
| <b>Totale</b>                               | <b>1.702,80</b> |  |
| <b>Residuo</b>                              | <b>2.760,20</b> |  |

Il progetto Baskin ha pertanto ricevuto finanziamenti da erogazioni liberali vincolate, da attività di raccolta fondi e da contributi da privati per un totale di 6.887,37 euro (Coop Alleanza 2.0 200 euro, erogazioni liberali vincolate 2.224,37 euro, raccolta fondi vincolati 4.463 euro) e spese sostenute pari a 2.229,31 euro (organizzazione dell'iniziativa 1.702,80 euro, spese di progetto 526,51 euro). Il residuo ancora da destinare ammonta ad euro 4.658,06, disponibile per il 2023.